



# Сайт zem-expert.ru

Рейтинг создан 11 Сентября 2025 16:11

Оценка: 57 из 100



## SEO-контент

	<p>Title (заголовок)</p>	<p>Геодезические и кадастровые работы в Московской области от компании «Земельный эксперт»</p> <p><b>Длина : 87</b></p> <p>Оптимально держать title в пределах 10-70 символов (включая пробелы).</p>												
	<p>Description (описание)</p>	<p>Компания специализируется на оказании широкого спектра геодезических, кадастровых работ и юридических услуг по оформлению недвижимости</p> <p><b>Длина : 134</b></p> <p>Отлично: мета-описание (description) содержит от 70 до 160 символов.</p>												
	<p>Ключевые слова</p>	<p>Земельный эксперт</p> <p>Ключевые слова на сайте обнаружены.</p>												
	<p>Open Graph (OG)</p>	<p>Open Graph не задан. Эти теги улучшают отображение ссылок в соцсетях.</p>												
	<p>Заголовки H1-H6</p>	<table border="1" data-bbox="544 1514 1481 1581"> <thead> <tr> <th>H1</th> <th>H2</th> <th>H3</th> <th>H4</th> <th>H5</th> <th>H6</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table> <ul data-bbox="616 1619 895 1680" style="list-style-type: none"> <li>• [H2] Наши услуги</li> <li>• [H3] О компании</li> </ul>	H1	H2	H3	H4	H5	H6	0	1	1	0	0	0
H1	H2	H3	H4	H5	H6									
0	1	1	0	0	0									
	<p>Изображения</p>	<p>На странице обнаружено изображений: 14.</p> <p>6 изображений без alt. Добавьте альтернативный текст, чтобы роботам было проще понимать контент.</p>												
	<p>Доля текста/HTML</p>	<p>Пропорция : <b>29%</b></p> <p>Идеально: текст занимает от 25% до 70% HTML.</p>												
	<p>Flash</p>	<p>Отлично: Flash-элементы не используются.</p>												

## SEO-контент

		
	Фреймы (iframe)	Хорошо: iframe не обнаружены.

## Внутренние ссылки

	ЧПУ (URL-перезапись)	Прекрасно: адреса имеют человекопонятный формат (ЧПУ).
	Подчёркивания в URL	В адресах встречаются подчёркивания; для SEO лучше применять дефисы.
	Ссылки на странице	Всего ссылок: 20, из них на файлы — 0.
	Statistics	Внешние ссылки : nofollow 0% Внешние ссылки : dofollow 0% Внутренние ссылки 100%

## Ссылки на странице

Анкор	Тип	Вес (juice)
-	внутренняя	dofollow
<a href="#">Главная</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Компания</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">О компании</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Лицензии (CPO)</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Реквизиты</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Сотрудничество</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Контакты</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Статьи</a>	внутренняя	dofollow

## Ссылки на странице

<a href="#">Услуги</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Межевой план</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Технический план</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Топографическая съемка</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Вынос границ земельного участка</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Акт обследования</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Геодезическое сопровождение строительства</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Согласование</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Документы для суда</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Цены</a>	внутренняя	dofollow
<a href="#">Политика обработки персональных данных</a>	внутренняя	dofollow

## Поисковые запросы



Облако ключевых фраз

сотрудничество **контакты** межевой **компании** работы **план** эксперт услуги земельный **компания**

## Повторяемость ключевых слов

Ключевое слово	Содержимое	Title (заголовки)	Ключевые слова	Description (описание)	Заголовки и H1-H6
план	6	✘	✘	✘	✘
компании	5	✔	✘	✘	✔
компания	5	✘	✘	✔	✘
контакты	4	✘	✘	✘	✘
услуги	4	✘	✘	✘	✔
работы	3	✔	✘	✘	✘
земельный	3	✔	✔	✘	✘

## Повторяемость ключевых слов

эксперт	3	✓	✓	✗	✗
сотрудничество	3	✗	✗	✗	✗
межевой	3	✗	✗	✗	✗

## Удобство использования

	URL	Домен : zem-expert.ru Длина : 13
	Фавикон	Ок: фавикон подключён.
	Готовность к печати	CSS для печати не найден. При необходимости добавьте print-стили.
	Язык	Указан язык документа: ru.
	Dublin Core	Dublin Core не применяется.

## Документ

	Doctype	HTML 5
	Кодировка	Кодировка указана корректно: UTF-8.
	Проверка W3C	Ошибки : 5 Предупреждения : 1
	Защита e-mail	В тексте обнаружен хотя бы один e-mail. Подумайте о его маскировании от парсеров.
	Устаревший HTML	Устаревшие HTML-теги не используются.
	Рекомендации по скорости	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Вложенных таблиц нет — разметка чище.</li><li>✗ Есть inline-правила CSS. Лучше вынести стили во внешние файлы.</li></ul>

## Документ

- ✖ Слишком много CSS-файлов (более 4). Объедините и оптимизируйте.
- ✖ Слишком много JS-файлов (более 6). Стоит объединить и отложить загрузку.
- ✔ Gzip-сжатие включено — хорошо.

## Мобильные устройства



Оптимизация под мобильные

- ✖ Apple Touch-иконки
- ✔ `Tag meta viewport`
- ✔ Flash-контент

## Оптимизация



XML-карта сайта

XML-карта сайта найдена — отлично.

<https://zem-expert.ru/sitemap.xml>



Robots.txt

<http://zem-expert.ru/robots.txt>

Файл robots.txt присутствует.



Аналитика

Инструменты веб-аналитики подключены.



Google Analytics